



SOLICITUD DE PERMISO DE OBRA MENOR

- AMPLIACIÓN MENOR A 100 M2
 MODIFICACIÓN sin alterar estructura
 ART. 6.2.9. O.G.U.C.

REGIÓN :

URBANO RURAL

NUMERO SOLICITUD
Fecha de Ingreso

* A LLENAR POR LA LA D.O.M.

CERTIFICADO DE INFORMACIONES PREVIAS	NÚMERO	DE FECHA

1.- DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD

CALLE o CAMINO		NUMERO	ROL SII
MANZANA	LOTE	LOTEO O LOCALIDAD	
			PLANO DE LOTEO N°

2.- DECLARACIÓN JURADA

..... CÉDULA DE IDENTIDAD N° NOMBRE
 DECLARA BAJO SU RESPONSABILIDAD SER PROPIETARIO (O REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO) DEL BIEN RAIZ UBICADO EN CALLE/AVENIDA/CAMINO NUMERO:
 ROL DE AVALUO N° DE LA COMUNA DE
 QUE SE ENCUENTRA INSCRITO A FOJAS N° AÑO DEL REGISTRO DE PROPIEDAD DEL CONSERVADOR DE BIENES RAÍCES DE
 EN EL CUAL SE EMPLAZA EL PROYECTO PARA EL QUE SE PRESENTA ESTA SOLICITUD.

ADJUNTA PLANO TOPOGRÁFICO(*) Art. 1.4.8. OGUC : SI NO

DENOMINADO:
 ELABORADO POR : DE PROFESIÓN:

NOTA: DE EXISTIR DOS O MÁS PROPIETARIOS, Y/O DOS O MÁS BIENES RAÍCES SE DEBERÁ ACOMPAÑAR HOJA ADJUNTA CON LOS DATOS Y FIRMAS CORRESPONDIENTE (*) SOLO EN LA EVENTUALIDAD QUE SE ACOMPAÑE DICHO PLANO.

3.- DATOS DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		R.U.T.	FIRMA DEL PROPIETARIO
REPRESENTANTE LEGAL		R.U.T.	
DIRECCIÓN / CALLE / PASAJE	N°	COMUNA	
E-MAIL	TELÉFONO	FAX	
PERSONERIA DEL REPRESENTANTE LEGAL			
SE ACREDITA MEDIANTE DE FECHA Y REDUCIDA A ESCRITURA PUBLICA CON FECHA ANTE EL NOTARIO SR (A)			

4.- ARQUITECTO PROYECTISTA

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.	FIRMA
NOMBRE ARQUITECTO PROYECTISTA		R.U.T.	
DIRECCIÓN / CALLE / PASAJE	N°	COMUNA	
E-MAIL	TELÉFONO	FAX	
PATENTE PROFESIONAL N°			

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA CONSTRUCTORA *		R.U.T.	FIRMA	
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR *		R.U.T.		
DIRECCIÓN / CALLE / PASAJE	N°	COMUNA		
E-MAIL	TELÉFONO	FAX	PATENTE PROFESIONAL N°	

* Profesional que podrá individualizarse hasta antes del inicio de las obras.

5.- REVISOR INDEPENDIENTE

CUENTA CON INFORME FAVORABLE REVISOR INDEPENDIENTE		<input type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NO	N°	Fecha
NOMBRE REVISOR INDEPENDIENTE					
R.U.T.	E-MAIL	TELÉFONO / FAX	CATEGORIA	REGISTRO	

6.- ANTECEDENTES DE PERMISOS Y RECEPCIONES ANTERIORES

PERMISO PRIMITIVO	N°	FECHA	SUPERFICIE m2

MODIFICACIONES Y AMPLIACIONES	N°	FECHA	SUPERFICIE m2

RECEPCIÓN	N°	FECHA	SUPERFICIE m2

7.- CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO (PARA PROYECTOS DE EDIFICACIÓN)

DESTINO PRINCIPAL DE LA EDIFICACIÓN	SUP. TOTAL EXISTENTE	SUP. TOTAL PROYECTADA	N° PISOS SOBRE N.N.T.
SUPERFICIE TOTAL TERRENO	COEF. CONSTRUCTIBILIDAD	COEF. DE OCUPACIÓN DE SUELO	
	OCUPADO	OCUPADO	
	PROYECTADO	PROYECTADO	

AUTORIZACIONES ESPECIALES

<input type="checkbox"/>	Art. 121 LGUC	<input type="checkbox"/>	Art.122 LGUC	<input type="checkbox"/>	Art.123 LGUC	<input type="checkbox"/>	Art.124 LGUC	<input type="checkbox"/>	Ley 19.537	<input type="checkbox"/>	Otro
EDIFICIOS DE USO PÚBLICO								<input type="checkbox"/>	SI	<input type="checkbox"/>	NO
EDIFICIO DECLARADO MONUMENTO NACIONAL O SEÑALADO COMO INMUEBLE O ZONA DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA POR EL IPT.								<input type="checkbox"/>	SI	<input type="checkbox"/>	NO

8.- PLAZO SOLICITADO (EN CASO DE ARTÍCULOS 121, 122, 123 ó 124 DE LA LGUC)

Se solicita que el permiso tenga una vigencia de años.

9.- ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTAN

(ART. 5.1.4./1.4.2./1.2.1. O.G.U.C.)

DOM		DOM	
<input type="checkbox"/>	Fotocopia Certificado de Informaciones Previas vigente	<input type="checkbox"/>	Fotocopia de Patente al día del (o los) Profesional (es)Competente(s).
<input type="checkbox"/>	Declaración Simple del Profesional Competente (cuando corresponda)	<input type="checkbox"/>	Croquis de ubicación o croquis de emplazamiento (a escala)
<input type="checkbox"/>	Informe del Revisor Independiente (si concurre)	<input type="checkbox"/>	Plano a escala y cuadro de superficie (cuando corresponda)
<input type="checkbox"/>	Certificado de inscripción Revisor Independiente (cuando corresponda)	<input type="checkbox"/>	Especificaciones Técnicas resumidas (cuando corresponda)

DEBERÁ ACOMPAÑARSE AL MOMENTO DE LA SOLICITUD, UNA COPIA DE LOS DOCUMENTOS Y PLANOS.

UNA VEZ AUTORIZADO EL PAGO DE DERECHOS DEBERÁ ACOMPAÑARSE UNA SEGUNDA COPIA DE LOS DOCUMENTOS Y PLANOS

10.- MONTO A CONSIGNAR AL INGRESO (A LLENAR POR LA D.O.M.)

PRESUPUESTO DE LA OBRA	\$	Monto Total Derechos Municipales	\$
PORCENTAJE A CONSIGNAR	%	Monto	\$
GIRO INGRESO MUNICIPAL N°		De Fecha	

NOTA (PARA SITUACIONES ESPECIALES)

✂ -----

COMPROBANTE DE INGRESO

S.O.M.-5.1.4./6.2.9.

MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	\$	GIM Nº	FECHA	
<div style="border: 1px dashed black; padding: 5px; width: 150px; height: 100px; margin-bottom: 10px;"> FIRMA FUNCIONARIO Y TIMBRE D.O.M. </div> <p style="text-align: center;">DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :</p> <p style="text-align: center;">.....</p>				NÚMERO SOLICITUD
				Fecha de Ingreso
CALLE O CAMINO				NÚMERO