



## SOLICITUD DE AUTORIZACION DE OBRAS PRELIMINARES Y-O DEMOLICIÓN

 DEMOLICIÓN

 OBRA PRELIMINAR

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

.....

REGIÓN :

 URBANO

 RURAL

NÚMERO SOLICITUD

Fecha de Ingreso

\* A LLENAR POR LA LA D.O.M.

CERTIFICADO DE INFORMACIONES PREVIAS	NÚMERO	DE FECHA

### 1. DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD

CALLE O CAMINO		NÚMERO	ROLSII
MANZANA	LOTE	LOTEO O LOCALIDAD	
			PLANO DE LOTEO N°

### 2. DECLARACIÓN JURADA DEL PROPIETARIO

..... CÉDULA DE IDENTIDAD N° ..... NOMBRE ..... DECLARA BAJO SU RESPONSABILIDAD SER PROPIETARIO (O REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO) DEL BIEN RAIZ UBICADO EN CALLE/ /AVENIDA/CAMINO ..... NUMERO ..... ROL DE AVALÚO N° ..... DE LA COMUNA DE ..... QUE SE ENCUENTRA INSCRITO A FOJAS ..... N° ..... AÑO ..... DEL REGISTRO DE PROPIEDAD DEL CONSERVADOR DE BIENES RAÍCES DE ..... EN EL CUAL SE EMPLAZA EL PROYECTO PARA EL QUE SE PRESENTA ESTA SOLICITUD.

NOTA: DE EXISTIR DOS O MÁS PROPIETARIOS, Y/O DOS O MÁS BIENES RAÍCES SE DEBERÁ ACOMPAÑAR HOJA ADJUNTA CON LOS DATOS Y FIRMAS CORRESPONDIENTES

### 3. DATOS DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	R.U.T.	FIRMA DEL PROPIETARIO	
		PERSONA NATURAL O REPRESENTANTE LEGAL	
REPRESENTANTE LEGAL	R.U.T.		
DIRECCIÓN / CALLE / PASAJE	N°		COMUNA
E-MAIL	TELÉFONO	FAX	
PERSONERIA DEL REPRESENTANTE LEGAL			
SE ACREDITA MEDIANTE ..... DE FECHA ..... Y REDUCIDA A ESCRITURA PÚBLICA CON FECHA ..... ANTE EL NOTARIO SR (A) .....			

### 4. PROFESIONAL COMPETENTE

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)	R.U.T.	FIRMA	
		PATENTE PROFESIONAL N°	
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.		
DIRECCIÓN / CALLE / PASAJE	N°		COMUNA
E-MAIL	TELÉFONO	FAX	

NOTA: DE HABER MAS DE UN PROFESIONAL RESPONSABLE, ADJUNTAR DOCUMENTO CON FORMATO SIMILAR AL ANTERIOR QUE CONTENGA LOS DATOS NECESARIOS.

**5. ANTECEDENTES PARA OBRAS PRELIMINARES**

<b>INSTALACIÓN DE FAENAS ( Art. 5.1.3. N° 1)</b>	
	Fotocopia solicitud de permiso
	Plano de planta de las instalaciones firmados por profesional competente
	Autorización notarial del propietario predio en caso de estar en un predio distinto
<b>INSTALACIÓN DE GRUA ( Art. 5.1.3. N° 2)</b>	
	Fotocopia solicitud de permiso
	Plano de emplazamiento firmado por profesional competente
	Carta de responsabilidad
<b>EJECUCIÓN EXCAVACIONES, ENTIBACIONES Y SOCIALZADO ( Art. 5.1.3. N° 3)</b>	
	Fotocopia solicitud de permiso
	Plano de emplazamiento firmado por arquitecto o ingeniero

**6. ANTECEDENTES DE PERMISOS DE DEMOLICIÓN**

<b>PERMISO PRIMITIVO N°</b>		<b>FECHA</b>	
-----------------------------	--	--------------	--

<b>SOLICITUD CONJUNTA CON PERMISO DE EDIFICACIÓN O AMPLIACIÓN</b>	<b>SI</b>	<b>NO</b>
---	-----------	-----------

<b>ANTECEDENTES QUE SE ACOMPAÑAN ( Art. 5.1.4. N° 4 )</b>	
	Plano de emplazamiento edificación existente con graficación parte a demoler
	Informe del profesional competente en caso de pareo
	Presupuesto de la demolición
	Certificado de desratización ( en caso de demolición completa )
	Informe favorable de la SEREMI MINVU respectiva o del Consejo Monumentos Nacionales ( En caso de inmuebles de conservación histórica o emplazados en zonas de tal denominación o Monumentos Nacionales)

**7. MONTO A CONSIGNAR AL INGRESO ( A LLENAR POR LA D.O.M.)**

<b>PRESUPUESTO DE LA OBRA</b>	<b>\$</b>	<b>Monto Total Derechos Municipales</b>	<b>\$</b>
<b>PORCENTAJE A CONSIGNAR</b>	<b>%</b>	<b>Monto</b>	<b>\$</b>
<b>GIRO INGRESO MUNICIPAL N°</b>		<b>De Fecha</b>	



**COMPROBANTE DE INGRESO**

S.O.M.-5.1.3.

**SOLICITUD DE PERMISO DE OBRAS PRELIMINARES Y/O DEMOLICIÓN**

<b>MONTO CONSIGNADO AL INGRESO</b>	\$	<b>GIM Nº</b>	FECHA	<b>NUMERO SOLICITUD</b>
<b>DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :</b>				
				<b>Fecha de Ingreso</b>

FIRMA FUNCIONARIO Y  
 TIMBRE D.O.M.

<b>CALLE O CAMINO</b>	<b>NÚMERO</b>